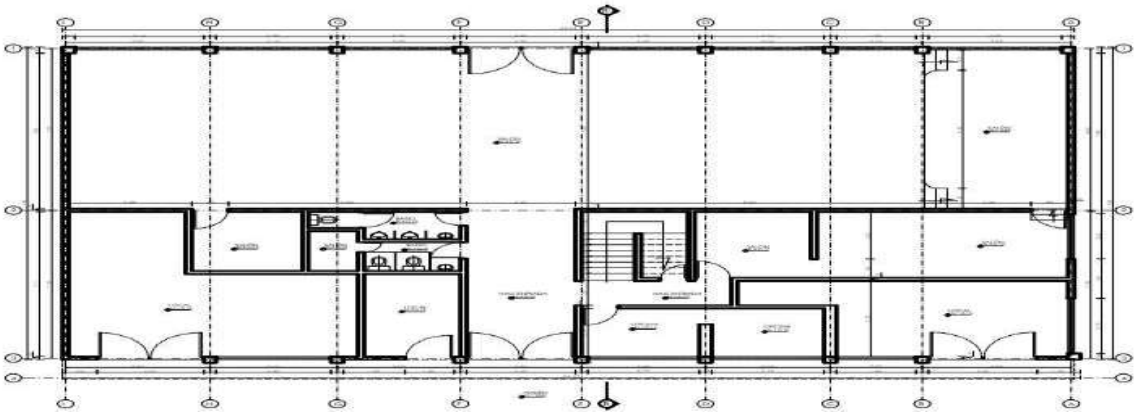
BRASCO INGENIERÍA SAS	DIAGNOSTICO MANTENIMIENTO				ABRIL 2024	1

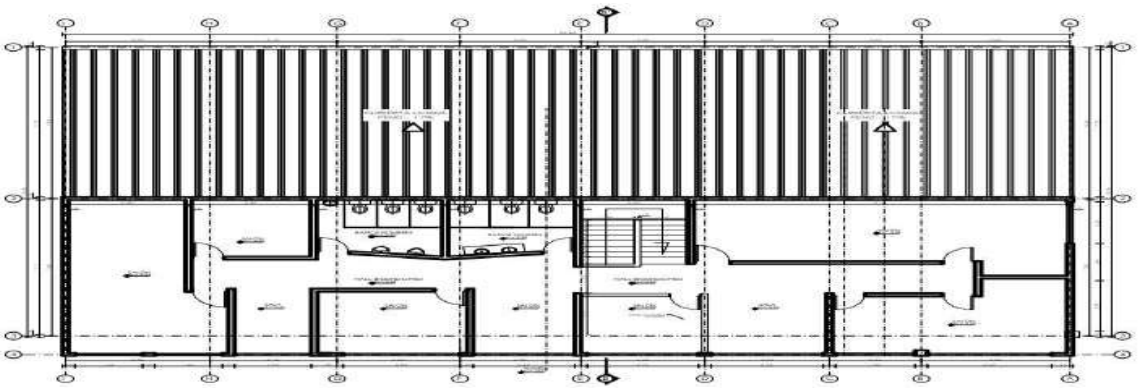
NOMBRE DEL SALÓN COMUNAL	SANTA SOFÍA	DIRECCIÓN	CARRERA 28B No. 78-40

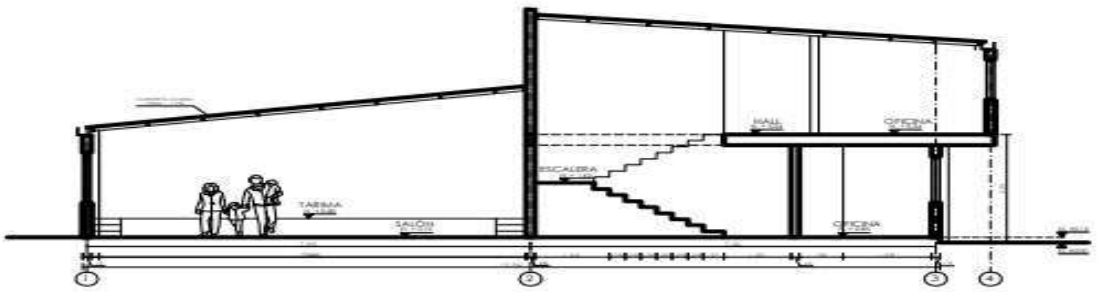
VIABILIDAD DOCUMENTAL		DESCRIPCIÓN
BARRIO	SANTA SOFÍA	La necesidad principal es la del cambio del piso en la tarima del salón principal, pintura general de la edificación. Así como el mantenimiento de la totalidad de la ventanería, mantenimiento de la cubierta existente en el salón principal, limpieza de canales existentes y mantenimiento de fachada .
CHIP	AAA0086WSXR	
TRATAMIENTO URBANÍSTICO	CONSOLIDACIÓN	
UPL	33 BARRIOS UNIDOS	
VOCACIÓN	URBANO	
ALTURA MÁXIMA	2 PISOS	
RESERVA VIAL	NO SE ENCUENTRA	
CÓDIGO IDPAC	12022	**PROPIETARIO**
RUPI	1253-22	BOGOTÁ D.C.

LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO

PRIMER PISO







CORTE TRANSVERSAL B - B´

BRASCO INGENIERÍA SAS	DIAGNOSTICO MANTENIMIENTO				ABRIL 2024	2

REGISTRO FOTOGRÁFICO







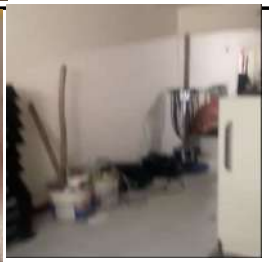















OBJETO CONTRACTUAL	"REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS ADECUACIONES LOCATIVAS CORRESPONDIENTES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS".		
VALOR A INVERTIR	**$ 120.174.025**	**ELABORÓ**	ING JAVIER CASTRO

BRASCO INGENIERÍA SAS	**DIAGNOSTICO MANTENIMIENTO**	**ABRIL 2024**	3

PRESUPUESTO - SANTA SOFÍA

ITEM	CODIGO IDRD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	BALANCE		ADICION		SANTA SOFÍA	
		PRELIMINARES			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1,1	13951 -IDRD	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 0.15 (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	$ 45.700	0	$ -	0	$ -	0	$ -
1,2	13172 -IDRD	DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS).	M2	$ 16.450	0	$ -	0	$ -	0	$ -
1,3	15120 -IDRD	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 16.100	0	$ -	0	$ -	0	$ -
1,4	S.E.D.	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	ML	$ 14.950	0	$ -	0	$ -	0	$ -
1,5	14908 -IDRD	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 38.950	29,97	$ 1.167.332	0	$ -	29,97	$ 1.167.332

1,6	S.E.D.	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	UN	$ 15.900	0	$ -	0	$ -	0	$ -
1,7	S.E.D.	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 30.850	0	$ -	0	$ -	0	$ -
1,8	13222 -IDRD	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 36.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
1,9	S.E.D.	DESMONTE DE MUEBLES EXISTENTES ALTOS Y BAJOS, DE CLOSETS O GABINETES EN MADERA Y/O METÁLICOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 18.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
2,1	S.E.D.	DIAGNOSTICO Y MANTENIMIENTO MENOR DE CUBIERTA (INCLUYE REVISION DE AMARRES, FIJACION DE FLANCHES, FISURAS EN TEJAS). NO INCLIUYE CAMBIO DE TEJAS	M2	$ 13.450	0	$ -	0	$ -	0	$ -
2,2	S.E.D.	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA Y REJAS CONSISTENTE EN: DESMONTE DE REJAS, ADECUACIÓN DE SOPORTES E INSTALACIÓN AL INTERIOR, MANTENIMIENTO CON MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJAS, SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN DE MANIJAS.	M2	$ 128.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
2,3	S.E.D.	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA CONSISTENTE EN: APLICACIÓN DE MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJAS, SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN DE MANIJAS	M2	$ 73.700	23,9694	$ 1.766.545	0	$ -	23,9694	$ 1.766.545
2,4	11435 -IDRD	Lavado y preparacion de superfic. (Hidrolav+Acido) (CUBIERTAS)	M2	15.400,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
2,5	15891 -IDRD	Lavado+ desinfección de tanque 1000 LT	UN	314.400,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
3,1	S.E.D.	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML	$ 4.450	50	$ 222.500	0	$ -	50,00	$ 222.500
4,1	15787 -IDRD	MURO EN BLOQUE HUECO No.4, tabique a pañetar	ML	$ 35.400	0	$ -	0	$ -	0	$ -
4,2	S.E.D.	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$ 22.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
4,3	18176 -IDRD	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYEANDAMIOCERTIFICADO)	M2	$ 13.700	0	$ -	0	$ -	0	$ -
4,4	12646 -IDRD	TRATAMIENTO DE FACHADAS EN LADRILLO A LA VISTA CONSISTE EN: REEMBOQUILLADO JUNTAS, LAVADO CON RINSE Y ADITIVOS PARA RETIRO DE SUCIEDAD, MANCHAS, HONGOS, DEJANDO UNA SUPERFICIE APTA PARA APLICACIÓN DE HIDROFUGO 12 AÑOS. (INCLUYEPRODUCTOS DE LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION, EQUIPOS PARA TRABAJO EN ALTURA)	M2	$ 26.350	79,7	$ 2.100.095	0	$ -	79,70	$ 2.100.095
5	**REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
5,1	S.E.D.	PLACA CONTRAPISO DE 12 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	$ 106.600	0	$ -	0	$ -	0	$ -
5,2	S.E.D.	RECALCE DE ESCALERAS ESPESOR PROMEDIO 0.07 M (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA).	ML	$ 89.500	0	$ -	0	$ -	0	$ -
5,3	00699 -IDRD	MALLAS ELECTROSOLDADAS M-084	KG	9.600,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
6	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN**									$ -
6,1	12534 -IDRD	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	41.500,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
6,2	S.E.D.	ALISTADO DE PASO PARA ESCALERA EN MORTERO 1:3	ML	$ 14.400	0	$ -	0	$ -	0	$ -
6,3	16627 -IDRD	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:3 h=3cm	M2	36.700,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
7	**ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
7,1	14984 -IDRD	Mediacaña en granito perlato 1 1/2 pulido (PISOS)	ML	$ 76.400,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
7,2	15066 -IDRD	DESTRONQUE Y PULIDA DE GRANITO EXISTENTE DE 33X33	M2	$ 31.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
7,3	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PASO PARA ESCALERA EN GRANITO PULIDO, INCLUYE GUARDAESCOBA EN MEDIA CAÑA, FILOS Y DILATACIONES Y PIRLAN EN BRONCE	ML	$ 121.300	0	$ -	0	$ -	0	$ -

7,4	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN BALDOSA TIPO PIZARRA 51 X 51 CM, ANTIDESLIZANTE, COLOR MATE.	M2	$ 73.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
7,5	S.E.D.	WIN DE ALUMINIO	ML	$ 10.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
7,6	S.E.D.	GUARDA ESCOBA CERAMICO H= 7. 5CM	ML	$ 14.850	0	$ -	0	$ -	0	$ -
7,7	S.E.D.	RETIRO GUARDAESCOBA EN BALDOSA DE GRANITO H = 8 CM.	ML	$ 4.500	51,88	$ 233.460	0	$ -	51,88	$ 233.460
7,8	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDA ESCOBAS EN TABLETA	ML	$ 28.950	0	$ -	0	$ -	0	$ -
7,9	00933 -IDRD	ENCHAPE PISO DUROPISO 34x34 Corona	M2	108.900,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
8,1	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE CERAMICO BRILLANTE 25 X 35CM O APROX)	M2	$ 91.900	0	$ -	0	$ -	0	$ -
8,2	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACION ESQUINERO PLÁSTICO	ML	$ 8.200	0	$ -	0	$ -	0	$ -
9	**CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
9,1	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE BISAGRAS, MARCO, PASADOR, CANDADO Y PROTECTOR DE CANDADO, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 281.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
9,2	S.E.D.	PASAMANOS EN PERFIL METALICO 2" X 1/2" EN PINTURA ESMALTE COLOR GRIS GRAFITO.	ML	$ 368.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
10	**CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
10,1	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO SIN BATIENTES, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	$ 384.500	0	$ -	0	$ -	0	$ -
11	**CARPINTERIA MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
11,1	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON DOBLE ANTI MACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO MANIJA METALICA Y MIRILLA CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 600.500	0	$ -	0	$ -	0	$ -
12,1	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE PEDESTAL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA, GRIFERÍA TIPO PUSH Y SELLANTE)	UN	$ 534.800	0	$ -	0	$ -	0	$ -
12,2	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	$ 510.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
12,3	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	$ 555.800	0	$ -	0	$ -	0	$ -
12,4	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CORRIDO EN POLICUARZO CON SUBDIVISION POR MODULO DE SERVICIO, FALDON FRONTAL DE 30 CM, SALPICADERO DE 6 CM, REENGRUESE DE 3 CM TERMINADO ANCHO 50 CM Y DISTANCIAMIENTO MINIMO ENTRE EJES DE GRIFOS A 60CM	ML	$ 959.100	0	$ -	0	$ -	0	$ -
12,5	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	$ 278.500	0	$ -	0	$ -	0	$ -
13	**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN**									$ -
13,1	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS	M2	$ 1.145.700	0	$ -	0	$ -	0	$ -
14	**PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
14,1	10008 -IDRD	Pañete impermeab. muro 1:4 e=0.03 a> 0.60 m **	M2	41.800,00	51,88	$ 2.168.584	0	$ -	51,88	$ 2.168.584
14,2	10107 -IDRD	Pañete impermeab. muro 1:4 e=0.03 a< 0.60 m**	ML	24.800,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
14,3	10602 -IDRD	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	$ 35.300	0	$ -	0	$ -	0	$ -
14,4	13216 -IDRD	ESTUCO SOBRE PAÑETE+ ANDAMIO	M2	21.900,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
15,1	S.E.D.	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 19.250	704,90	$ 13.569.325	0	$ -	704,90	$ 13.569.325

15,2	S.E.D.	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (DE 0 A 60 CMTS	ML	$ 12.500	0	$ -	0	$ -	0	$ -
15,3	S.E.D.	PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$ 30.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
15,4	10139 -IDRD	Pintura acrilica Koraza 10 sobre losa / pañete (2	M2	40.900,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
15,5	16241 -IDRD	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 34.300	6,50	$ 222.950	0	$ -	6,50	$ 222.950
16	**PINTURA SOBRE MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
16,1	S.E.D.	PINTURA Y/O LACA COLOR, DOS (2) MANOS, SOBRE LAMINA LLENA MADERA. INCLUYE TINTILLA Y LIJADA DE LAS SUPERFICIES.	M2	$ 28.600	0	$ -	0	$ -	0	$ -
17,1	S.E.D.	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS DOS CARAS	M2	$ 23.550	0	$ -	0	$ -	0	$ -
17,2	S.E.D.	ESMALTE SOBRE VENTANERIA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	$ 21.000	128,21	$ 2.692.410	0	$ -	128,21	$ 2.692.410
17,3	S.E.D.	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	ML	$ 27.500	0	$ -	0	$ -	0	$ -
18,1	S.E.D.	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 118.500	164,72	$ 19.519.320	0	$ -	164,72	$ 19.519.320
18,2	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN LAMINA DE DRY WALL DE 1/2" ST INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$ 140.800	0	$ -	0	$ -	0,00	$ -
18,3	S.E.D.	CIELO RASO PLANO EN DRYWALL - UNA CARA, PARA TAPONAMIENTO DE	ML	$ 76.000	5	$ 380.000	0	$ -	5,00	$ 380.000
18,4	14493 -IDRD	CIELO RASO ESTRUCT. MADERA PINO REPISA(0.05X0.10M)	M2	132.150,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
19	**VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
19,1	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM	M2	$ 90.500	0	$ -	0	$ -	0	$ -
19,2	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 4 MM FLOTANTE CON ESTRUCTURA EN TUBULAR DE 1" EN ALUMINIO	M2	$ 174.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
19,3	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	$ 151.600	0	$ -	0	$ -	0	$ -
20,1	S.E.D.	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	ML	$ 85.200	0	$ -	0	$ -	0	$ -
20,2	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO NO 8, (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	$ 55.550	29,18	$ 1.620.949	0	$ -	29,18	$ 1.620.949
20,3	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA PLÁSTICA ONDULADA NO 8, (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	$ 59.400	6,73	$ 399.762	0	$ -	6,73	$ 399.762
20,4	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA UPVC 2MM BLANCO TIPO ECOROOF O SIMILAR (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	$ 213.850	0	$ -	0	$ -	0	$ -
20,5	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA TIPO ECOROOF O SIMILAR DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	ML	$ 83.700	0	$ -	0	$ -	0	$ -
20,6	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO CON FOIL DE ALUMINIO.	M2	$ 57.400	25	$ 1.435.000	0	$ -	25,00	$ 1.435.000
20,7	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACION DE EMULSION ASFALTICA SIKA O SIMILAR	M2	$ 13.600	0	$ -	0	$ -	0	$ -
21,1	S.E.D.	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$ 8.300	260	$ 2.158.000	0	$ -	260,00	$ 2.158.000
21,2	S.E.D.	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	$ 1.950	0	$ -	0	$ -	0	$ -
21,3	S.E.D.	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS	KG	$ 1.950	1100	$ 2.145.000	0	$ -	1100,00	$ 2.145.000
22,3	NP,3	DESMONTE DE LAMPARAS Y REINSTALACIÌON DE LAMPARAS EXISTENTE TIPO LED 60 X 60	UN	$ 18.000	12,00	$ 216.000	0	$ -	12,00	$ 216.000
22,4	NP,4	PANEL LED (60x60) 45W-6K (100-277v)	UN	$ 199.561,10	2,00	$ 399.122	0	$ -	2,00	$ 399.122
22,5	NP,5	PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASO (TRES MANOS)	M2	$ 23.143,19	12,32	$ 285.008		$ -	12,32	$ 285.008
22,6	NP,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON BATIENTES O CORREDERAS, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 6 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	$ 584.104,31	29,97	$ 17.505.606	0	$ -	29,97	$ 17.505.606
22,7	NP,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO VINILO SPC (4 mm de espesor)	M2	$ 224.883,68	0,00	$ -	164,72	$ 37.042.840	164,72	$ 37.042.840
22,9	NP,9	DESMONTE DE REJAS, ADECUACIÓN DE SOPORTES E INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO, ANTICORROSIVO Y PINTURA , SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN.	**M2**	$ 247.339,92	29,97	$ 7.412.777	0	$ -	29,97	$ 7.412.777

22,10	NP,10	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) - (ALTURA DE 0 A 60 CMTS)	ML	$ 71.100,00	5,00	$ 355.500	0	$ -	5,00	$ 355.500
22,13	NP,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA VINILO SPC	ML	$ 38.565,99	5,00	$ 192.830	56,3	$ 2.171.265	61,30	$ 2.364.095
22,17	NP,17	PINTURA GUARDAESCOBA H: 0,1M (2 MANOS)	ML	$ 6.458,51	0,00	$ -	283,28	$ 1.829.567	283,28	$ 1.829.567
22,18	NP,18	CERRAMIENTO LONA h=2.20 mts(Exc) **	ML	$ 35.639,93	0,00	$ -	27	$ 962.278	27,00	$ 962.278
		TOTAL				**$ 78.168.075**		**$ 42.005.950**		**$ 120.174.025**

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ	Javier Castro	Ing. Residente	
APROBÓ	Julián Andrés	Representante Legal	
REVISÓ	Julián Andrés	Representante Legal	
VoBo	Diana Bermeo	Directora Obra	
APROBÓ	DARÍO COCUNUBO	Apoyo Supervisión	